BEREKE

BUSINESS CENTER

ИЗОБИЛИЕ И ПРОЦВЕТАНИЕ БИЗНЕСА

О ПРОЕКТЕ

ДЕЛОВОЙ ЦЕНТР ГОРОДА
Рядом всё, что нужно для бизнеса и жизни.

РАЗВИТАЯ ИНФРАСТРУКТУРА
Кофейни, рестораны, банки, фитнес центр, торговые центры, удобная транспортная и пешая доступность.

БЕЗОПАСНОСТЬ 24/7
Видеонаблюдение, контроль доступа и противопожарные системы.

СОВРЕМЕННАЯ АРХИТЕКТУРА
Премиальные фасадные решения: алюминий, панорамное остекление, натуральный гранит. Высокие потолки и сейсмостойкость до 9 баллов. 8 высокоскоростных лифтов для максимального комфорта. 6 этажей продуманного пространства и удобный подземный паркинг.

ИНЖЕНЕРИЯ МИРОВОГО УРОВНЯ
Интеллектуальные системы вентиляции и отопления. Надёжное резервное электроснабжение.

СРОК СДАЧИ: МАЙ 2027 года.



КАЧЕСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА

«BEREKE» БИЗНЕС-ОРТАЛЫҒЫ

Жоба туралы:

Орналасқан жері: Алматы қ., Бостандық ауданы, Щепкин көшесі 35/1, Бірінші Президент Паркінің, MEGA СОО-ның, ҚазБСҚА Университетінің жанында, Әл-Фараби даңғылынан 2 минуттық қашықтықта, Мұстафин мен Рысқұлбеков көшелерінің қиылысында.

Техникалық сипаттамалары:
БО жалпы ауданы — 14 000 шаршы метр.
Сіздің бизнесіңізге арналған 6 қабат ойластырылған кеңістік!
Жерасты тұрағы — 58 автокөлік орны.
Қонақтарға арналған тұрақ — БО аумағында 60 автокөлік орны.
Сейсмикалық төзімділігі 9 балл темірбетон монолитті каркас.
Қымбат алюминий профильден жасалған панорамалық витраждық терезелер.
Күрделі ашылу жүйесі бар терезелер.
Төбе биіктігі — 1-қабат 4,5 м, 2–6-қабаттар 3,5 м.
Премиум сападағы неокерамогранит (LAMINAM, Kale) желдетілетін қасбет.4 блок, 8 жылдам жүретін лифт, әр блокта өзіндік ресепшен аймағы.
Әр блокта жеке ресепшен аймағы, БО мен аумақтың қауіпсіздігін қамтамасыз ететін тәулік бойғы күзет бекеттері.
Жайлылық, мәртебе және іскери стиль сезімін тудыратын заманауи интерьерлік сәулет шешімі.
Орталық желдету және ауа баптау жүйелері.
Микроклиматты жеке бақылауға арналған желдеткіші бар жылу алмастырғыш модульдер.
Үй-жайлар бастапқы өңдеумен және еркін жоспарлаумен тапсырылады.
Жоба құрылыс нормалары мен ережелерінің (ҚНжЕ) барлық талаптарына сай келеді.

БИЗНЕС-ЦЕНТР "BEREKE»

О проекте:

Местоположение: г. Алматы, Бостандыкский район, улица Щепкина 35/1, рядом Парк Первого Президента, ТРЦ MEGA, Университет КазГАСА, в 2-х минутах от проспекта Аль-Фараби, угол улиц Мустафина и Рыскулбекова.

Технические характеристики:
Общая площадь БЦ – 14 000 кв.м.
6 этажей продуманного пространство для Вашего бизнеса!
Подземный паркинг - 58 машиномест.
Гостевой паркинг - 60 машиномест на территории БЦ.
Железобетонный монолитный каркас с сейсмостойкостью 9 баллов.
Панорамные витражные окна из дорогого алюминиевого профиля.
Окна со сложной системой открывания.
Высота потолков - 1-ый этаж 4,5 м, 2 -6 этажи 3,5 м.
Вентилируемый фасад из неокерамогранита (LAMINAM, Kale) премиального качества.
4 блока, 8 высокоскоростных лифтов, в каждом блоке своя зона ресепшен.
В каждом блоке собственная зона ресепшн, круглосуточные посты охраны, обеспечивающие безопасность БЦ и территории.
Современное архитектурное решение в интерьере, создающее ощущение уюта, статуса и делового стиля.
Центральные системы вентиляции и кондиционирования.
Теплообменные модули с вентилятором для индивидуального контроля микроклимата
Помещения сдаются в черновой отделке и в свободной планировке.
Проект соответствует всем требованиям строительных норм и правил (СНиП).





ВИТРАЖНЫЕ ОКНА СОЗДАЮТ КОМФОРТНОЕ ПРОСТРАНСТВО
И ОТКРЫВАЮТ ПАНОРАМНЫЙ ВИД НА ГОРЫ

14 000м²
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ

6 этажей
ПРОДУМАННОЕ
ПРОСТРАНСТВО

100 мест
ПОДЗЕМНЫЙ - 50
НА ТЕРРИТОРИИ - 50

2027
I квартал
СРОК СДАЧИ:





Office

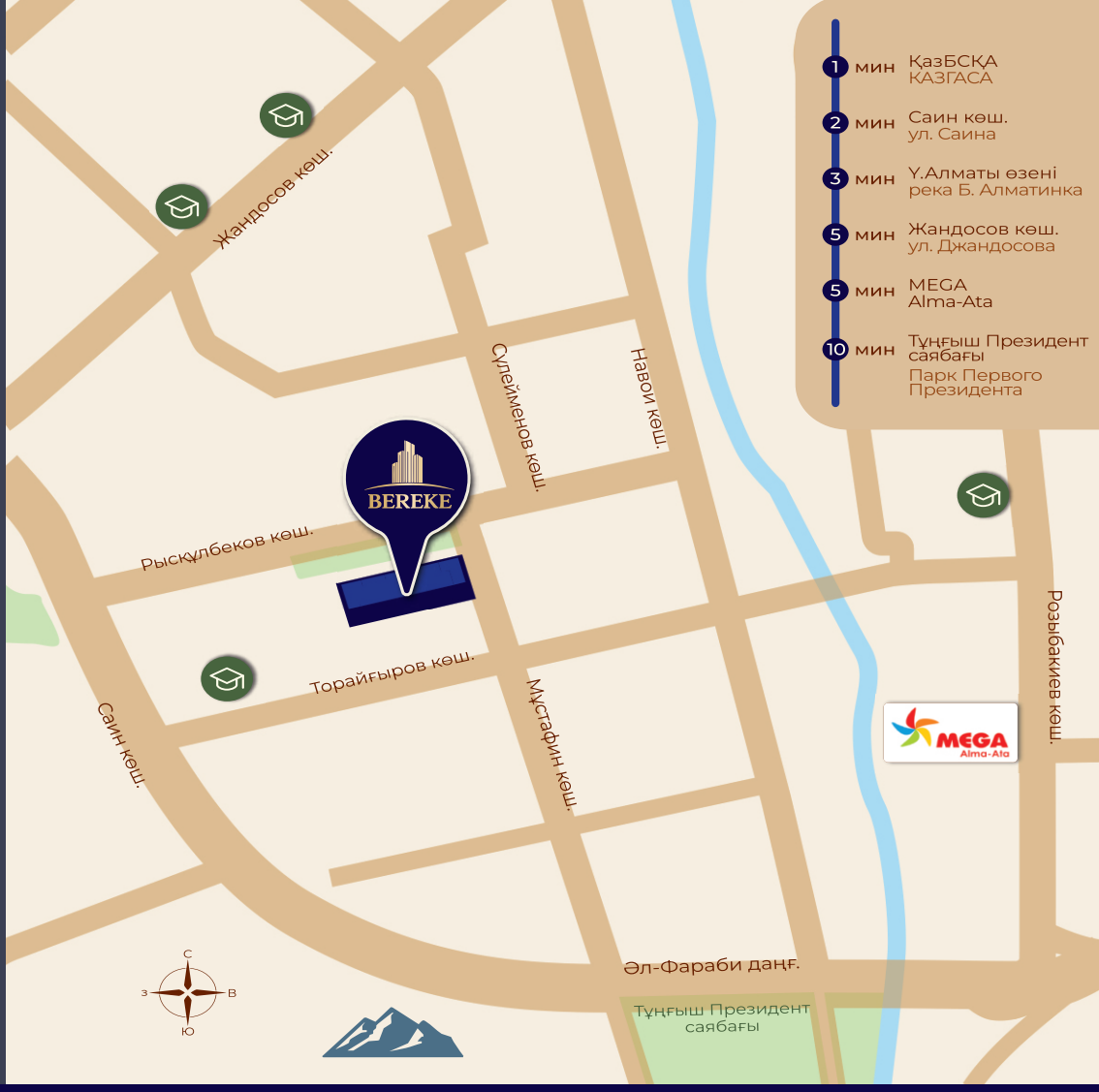




ПРОСТРАНСТВО И СРЕДА
ДЛЯ РОСТА ВАШЕГО БИЗНЕСА

BEREKE

в эпицентре деловой жизни

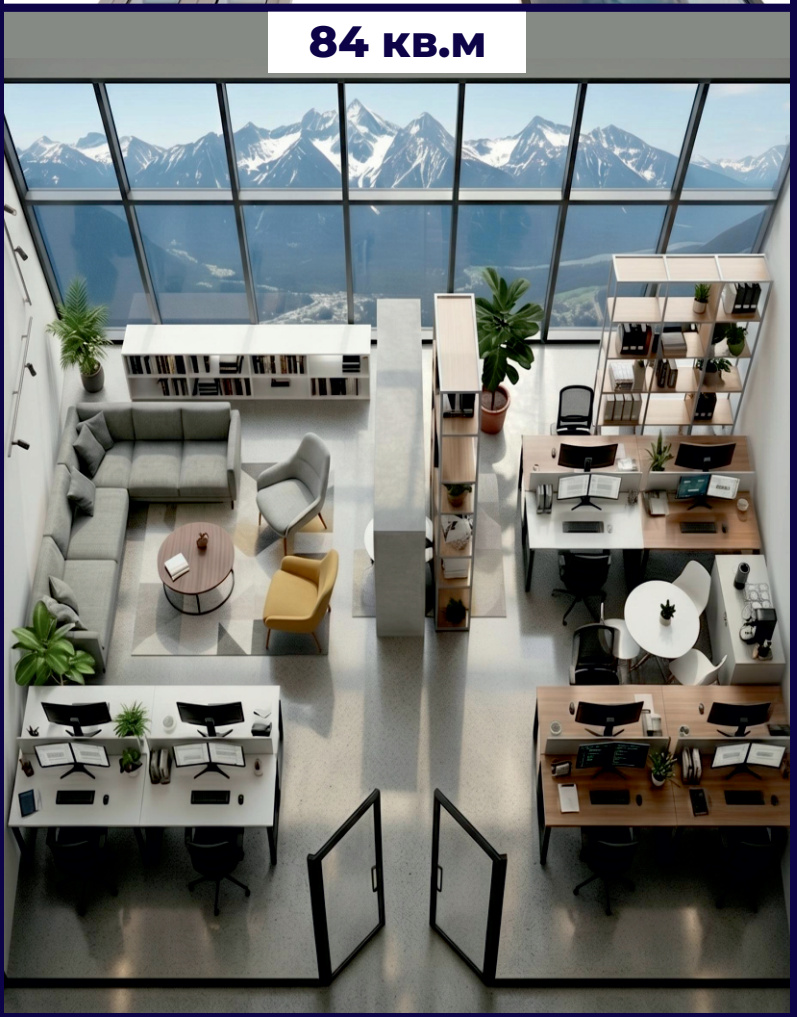




ДОСТУПНЫЕ ПЛАНИРОВКИ







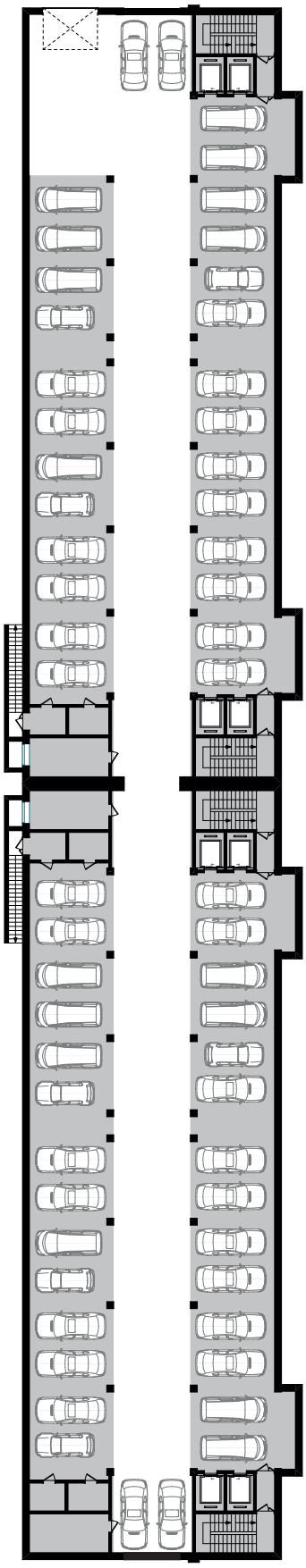


Мұстафин көш.

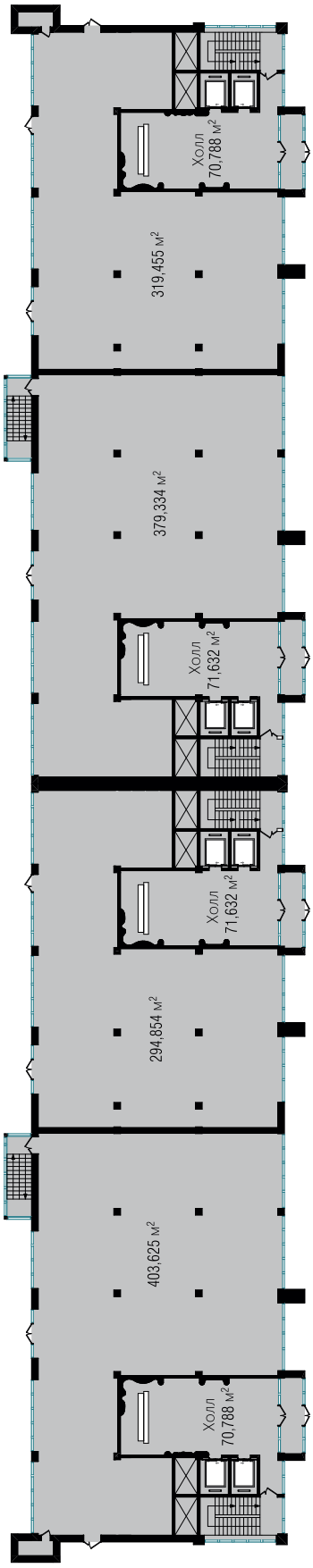
С В З Ю

Рысқұлбеков көш.

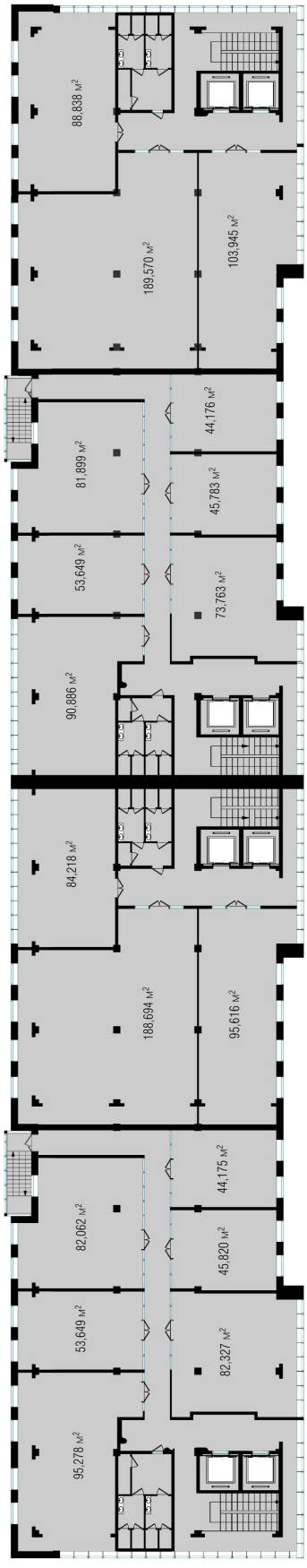
Паркинг



1 этаж



2 - 6 этаж



ТОО “Bereke Development”

Адрес БЦ: г. Алматы, ул. Щепкина 35/1
Отдел продаж: г. Алматы, ул. Щепкина 35Б, ТД Qaratau
Тел/whatsapp: +7 775 350 9999
Instagram: bc.bereke

WhatsApp

Instagram